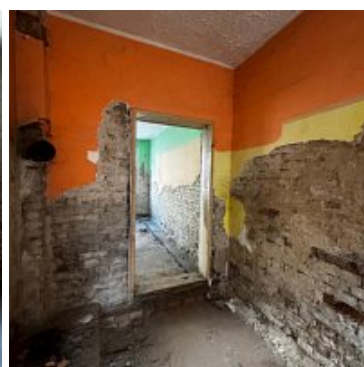
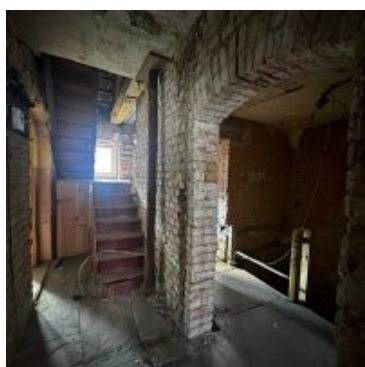
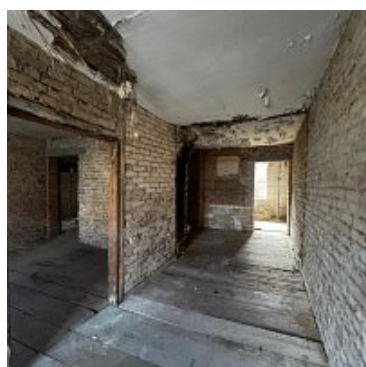


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 270,00 m², pow. działki: 272,00 m²,

Chełmno

Cena **299 000** zł



OFERTA TYLKO U NAS !

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Na sprzedaż Kamienica, położona **w Chełmnie przy ul. Wodnej.**

W skład sprzedawanej nieruchomości gruntowej zabudowanej wchodzi: **7 lokali mieszkaniowych.**

PARTER:

1/ Lokal mieszkaniowy o powierzchni użytkowej 35,32 m²

2/ Lokal mieszkaniowy o powierzchni użytkowej 34,65 m²

I PIĘTRO:

- 3/ Lokal mieszkaniowy o powierzchni użytkowej 26,39 m²
- 4/ Lokal mieszkaniowy o powierzchni użytkowej 25 m²
- 5/ Lokal mieszkaniowy o powierzchni użytkowej 26 m²

PODDASZE:

- 6/ Lokal mieszkaniowy o powierzchni użytkowej 30 m²
- 7/ Lokal mieszkaniowy o powierzchni użytkowej 48,85 m²

W Kamienicy, gaz miejski, kanalizacja, woda, prąd.

Nieruchomość do generalnego remontu.

Bardzo dobra lokalizacja nieruchomości, bliska odległość od:

- Centrum Miasta
- Instytucji Użyteczności Publicznej
- Szkół
- Sklepów

Idealna nieruchomość pod inwestycję !!

Więcej informacji pod nr telefonu: **Monika 698-003-093** i w **Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pokażemy parametry i koszty pozyskania kredytu oraz możliwości jego zabezpieczenia. Nasze działania mają na celu maksymalne uproszczenie procedur kredytowych dla naszych klientów, którzy chcą posiadać własną nieruchomość.

Obszar współpracy związany jest nie tylko z bankami, ale też notariuszami, rzeczoznawcami majątkowymi, agentami ubezpieczeniowymi, geodetami oraz tłumaczami przysięgłymi.

Działania te mają na celu zapewnienie Państwu bezpieczeństwa i sprawnego obsługi każdej transakcji.

Prowadzimy proces transakcji posprzedażowej.

Działamy na rynku nieruchomości ponad 16 lat!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Zarządca Nieruchomości **Monika Śliwińska (licencja nr: 27307).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	996/CNR/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	299 000, 00 PLN
Cena za m2	1 407, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Ulica	Wodna
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	270, 00 m²
Powierzchnia działki	272, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	226, 21 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Liczba pokoi	8
Liczba sypialni	7	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Nr Licencji	21577

Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ukończone studia podyplomowe z Wyceny nieruchomości.
Ponad 16 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cnieruchomosci.pl**